

Kleszczewo, dnia 16.09.2019 r.

Postępowanie nr 9/2019

„Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Nagradowicach wraz z rozbudową sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej” w zakresie dotyczącym rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w Nagradowicach.

Pytanie 15

W Karcie Gwarancyjnej (str. 54 ust. 6 SIWZ) Zamawiający zapisał:

„6. z gwarancji wad powstałe na skutek:

- a. siły wyższej;
- b. normalnego zużycia obiektu lub jego części;
- c. szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji), a szczególności konsekwencji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania”.

Prosimy o wyjaśnienie/uzupełnienie niejasnego zapisu.

Odp. Zamawiający prostuje powyższe postanowienie w sposób następujący:

„6. Wykonawca (Gwarant) nie odpowiada z gwarancji za wady powstałe na skutek:

- a. siły wyższej;
- b. normalnego zużycia obiektu lub jego części;
- c. szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji), a szczególnie konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.”

W związku z powyższym zmianie ulega również treść SIWZ.

Pytanie 16

W §5 ust. 8d wzoru umowy Zamawiający wymaga „przedstawienia listy wytworzonych, w wyniku realizacji zamówienia, środków trwałych wraz z kosztami ich wytworzenia, w podziale grupy i wg wzoru uzgodnionego z Zamawiającym.

Z uwagi na to, że wymóg Zamawiającego wykracza poza Przedmiot umowy i w żaden sposób nie jest związany z obowiązkami Wykonawcy bezpośrednio powiązanymi z wykonawstwem robót budowlanych, prosimy o usunięcie nieuzasadnionego żądania, które co do zasady spoczywać winno na Zamawiającym.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższego obowiązku.

Pytanie 17

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania częściowego w podziale na miesiące?

Odp. Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

Pytanie 18

Prosimy o obniżenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 5%. Rozwiązanie takie przyczyniłoby się potencjalnie do zwiększenia liczny Oferentów i zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 5%. Obecnie obowiązująca wysokość rzeczzonego zabezpieczenia nie odbiega od wysokości zabezpieczenia należytego umowy w podobnych postępowaniach w sprawie udzielenia zamówienia publicznego. Co więcej wysokość zabezpieczenia, zaproponowana przez Zamawiającego, odpowiada wysokości określonej w przepisach prawo zamówień publicznych.

Pytanie 19

Zamawiający we wzorze karty gwarancyjnej wymaga wpisania okresu gwarancyjnego, który w żadnym innym dokumencie nie został określony. Prosimy o wyjaśnienie jakiego okresu gwarancji oraz rękojmi na roboty budowlane oczekuje Zamawiający?

Odp. Zamawiający określił we wzorze Karty Gwarancyjnej termin na usunięcie wad uniemożliwiających prawidłowe użytkowanie obiektu – na 24 godziny. Zmiana ta została uwzględniona w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia począwszy od wersji tego dokumentu z dnia 5 września 2019 roku.

Pytanie 20

Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego edytowalnej wersji (ath, xls) przedmiarów robót, co znacznie ułatwiłoby pracę podczas przygotowywania wyceny ww. zadania.

Odp. Zamawiający dnia 16.09.2019 r. uzupełnił załączniki o edytowalną wersję przedmiarów. Jednocześnie zwraca uwagę, że przedmiary stanowią materiał pomocniczy do obliczenia ceny oferty.

Pytanie 21

W związku z długim okresem realizacji ww. zamówienia, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza możliwość wniesienia w formie gwarancji ubezpieczeniowej, w dniu zawarcia umowy, co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia oraz tworzenie pozostałej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę sposobu formy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Materia ta została uregulowana w dziale 28 SIWZ i nie podlega zmianie.

Zasady związane z wnoszeniem należytego zabezpieczenia umowy zostały uregulowane w sposób analogiczny jak w ustawie Prawo zamówień publicznych.