

UMOWA – projekt

zawarta w [.....] w dniu [.....] [.....] 2021 roku pomiędzy:

Zakładem Komunalnym w Kleszczewie Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kleszczewie przy ulicy Sportowej 3 (63-005 Kleszczewo), wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział IX Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000693779, legitymującą się następującym numerem NIP 7773288484 oraz numerem REGON 367672324, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 30 676 100,00 złotych,

reprezentowaną przez Pana Ryszarda Pomina – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

....., z siedzibą,

legitymującego się następującym numerem KRS (jeżeli dotyczy) oraz numerem NIP

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi łącznie „**Stronami**”, z osobna zaś „**Stroną**”,

Zamówienia stanowiącego przedmiot umowy udziela się w wyniku wyłonienia najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego – w związku z powyższym Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamówienie na podstawie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych, bowiem jego wartość nie przekracza kwoty 130 tys. złotych.
2. Przedmiot umowy powinien być wykonany zgodnie z warunkami przeprowadzonego postępowania oraz złożoną ofertą na - Wykonanie operatu wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z utworów nogoceńskich-miocenich dla ujęcia wody Nagradowice, Przedmiot umowy obejmuje uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z ustawą Prawo Wodne.
3. Cena za wykonywanie operatów wynosi zł netto + należny podatek stawka 23%VAT, co stanowi **zł brutto** (słownie:).
4. Nie zrealizowanie zamówienia w całości nie może być podstawą do roszczeń finansowych Wykonawcy.

§ 2

Umowa zawarta jest na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 30 grudnia 2021 roku

§ 3

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do udzielania informacji jest: Pan Krzysztof Krauze tel. 784 647185 .
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami obowiązującego prawa.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawcy w dniu podpisania umowy zostaną przekazane posiadane przez Zamawiającego dokumenty i dane, którymi dysponuje, a które mogą być przydatne przy sporządzaniu operatu i wniosku o uzyskanie pozwolenia. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy wykonaniu niniejszej umowy, w zakresie w jakim jego udział jest do tego konieczny.
4. W terminie 5 tygodni od dnia podpisania umowy wykonawca prześle na adres Zamawiającego projekt operatu wodnoprawnego lub przekaże go bezpośrednio do Zamawiającego.
5. Zamawiający w terminie pięciu dni od dnia otrzymania projektu operatu prześle ewentualne uwagi.
6. Wnioski o wydanie pozwolenia wodnoprawnego wykonawca jest zobowiązany złożyć nie później niż w terminie 60 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
7. Po otrzymaniu pozwolenia wodnoprawnego Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykonaną dokumentację, tj.: operat wodnoprawny stanowiący przedmiot umowy w 1 egzemplarzu wraz z pozwoleniem wodnoprawnym

§ 5

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 1 zostanie wypłacone po wykonaniu całego zamówienia na podstawie prawidłowo wystawionego przez Wykonawcę rachunku lub faktury i będzie płatna w terminie 14 dni od dnia jego złożenia u Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy – nr rachunku bankowego
2. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania numeru rachunku bankowego w wykazie o którym mowa w art. 96b ust. 1-3 ustawy o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników). W przypadku, gdy numer rachunku bankowego Wykonawcy nie znajduje się w wykazie o którym mowa powyżej (białej liście podatników), Zamawiający poinformuje urząd skarbowy właściwy dla Wykonawcy o dokonaniu zapłaty na rachunek bankowy spoza wykazu w terminie 3 dni od dnia przeprowadzenia transakcji.

§ 6

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Strony będą zobowiązane do zapłaty kar umownych w następujących wysokościach:
 - a. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - za opóźnienie w wykonaniu każdego z etapów realizacji przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w umowie na oddanie dzieła.
 - b. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 25% wynagrodzenia umownego.
 - c. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 25% wynagrodzenia umownego.
2. Kary umowne za opóźnienie i odstąpienie są karami niezależnymi od siebie i mogą się sumować.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
4. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych wówczas, gdyby wysokość poniesionej szkody przenosiła wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 7

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej i muszą zostać zaakceptowane przez obie Strony umowy.
2. Strony ustalają, iż dokumenty związane z niniejszą umową będą przysyłać drugiej Stronie za pomocą środków komunikacji elektronicznej:
 - adres e-mail Zamawiającego [k.krauze@zk.kleszczewo.pl],
 - adres e-mail Wykonawcy [...].

§ 8

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów (w postaci operatów wodnoprawnych), o których mowa w § 1 Umowy Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego na czas nieokreślony, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, autorskie prawa majątkowe do utworów wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 poniżej. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwory, co do których następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów.
2. Przeniesienie prawa, wskazanego w ust. 1 powyżej, następuje na poniższych polach eksploatacji:
 - a. utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręczne i odmianami tych technik,
 - b. wykorzystywanie wielokrotnie utworu do realizacji inwestycji, opracowania realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi, do remontów lub odbudowy inwestycji sporządzonych z wykorzystaniem utworu, sporządzanie makiety inwestycji,
 - c. wprowadzanie do pamięci komputera, w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
 - d. udostępnianie Wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - e. rozpowszechnianie w inny sposób w tym, ekspozycja, publikowanie części lub całości,
 - f. opracowania i modyfikacje.
3. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie utworów na wyżej wymienionych polach eksploatacji może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.
4. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w utworach wchodzących w skład przedmiotu umowy, dokonanych w ramach nadzoru autorskiego z tym, że prawa majątkowe autorskie do zmienionych utworów Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian w trakcie wykonywania obowiązków nadzoru autorskiego.
5. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji o której mowa w ust. 1 powyżej, w tym również ich części, przysługiwać mu będzie pełnia autorskich praw, prawa te nie będą obciążone żadnymi prawami osób trzecich, ani nie będą naruszać prawa ani interesów i dóbr prawem chronionych osób trzecich.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych do utworów i przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w umowie oraz własność nośników / egzemplarzy, na których utwory utrwalono.
7. Postanowienia dotyczące przeniesienia autorskich praw majątkowych pozostają w mocy po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy.

8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji poufnych i do nieujawniania ich jakimkolwiek podmiotom, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej, z wyjątkiem gdy otrzyma na to pisemną zgodę Zamawiającego lub gdy jest do tego zobowiązany na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Obowiązek zachowania tajemnicy oznacza w szczególności, iż Wykonawca nie będzie przekazywać, ujawniać ani wykorzystywać informacji poufnych samodzielnie lub w stosunkach z jakąkolwiek osobą trzecią. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych nie jest ograniczony w czasie.

§ 9

Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odstąpienia od Umowy w sytuacji, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy lub nienależycie wykonuje przedmiot umowy pomimo wezwań Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia wystąpienia jednego z ww. zdarzeń.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, a dotyczących jej przedmiotu, mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności zaś przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych oraz przepisy Prawa wodnego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca